

П Р О Т О К О Л
Наблюдательного Совета
муниципального автономного учреждения
«Физкультурно-оздоровительного комплекса»

27.08.2019 г.

№ 4/1

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель: Д.Н.Ефлов – начальник управления по физической культуре, спорту и туризму администрации Ленинска-Кузнецкого городского округа

Члены совета:

Карпова Т.А.- директор МКУ «Централизованная бухгалтерия управления по физической культуре, спорту и туризму»;

Сваровская Н.В. – кассир МАУ ФОК;

Смирнова И.А.– директор МАУ «Лыжно-спортивный комплекс»;

Руссо Н.Т. – представитель общественности.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотреть субсидию на проведение капитального ремонта (работы, услуги по содержанию имущества), на сумму 1028 000,00 рублей.

2. Рассмотреть и утвердить контракт по составлению проектно-сметной документации МАУ ФОК: «Частичный ремонт крыши здания ФОК» с ООО «Сантехстроймонтаж», на сумму 120 000,00 рублей.

3. Рассмотреть и утвердить Договор подряда с ООО «Ремстрой», на выполнение следующей работы: «Частичный ремонт крыши здания ФОК», на сумму 300 000,00 рублей.

СЛУШАЛИ:

1. Колчина Е.Н. – предоставила членам Наблюдательного Совета внеплановый отчет о деятельности МАУ ФОК за третий квартал 2019 года.

Колчина Е.Н. – рассказала о проектно-сметной документации на объект МАУ ФОК: «Частичный ремонт крыши здания ФОК» с ООО «Сантехстроймонтаж», рассказала о контракте по оказанию услуги, рассказала о Договоре подряда с ООО «Ремстрой», на выполнение следующей работы: «Частичный ремонт крыши здания ФОК»

РЕШЕНИЕ:

1. Принять к сведению отчет на субсидию на проведение капитального ремонта (работы, услуги по содержанию имущества), на сумму 1028 000,00 рублей;

2. Принять к сведению отчет по контракт по составлению проектно-сметной документации МАУ ФОК: «Частичный ремонт крыши здания ФОК», с ООО «Сантехстроймонтаж»;

3. Принять к сведению отчет по Договору подряда с ООО "Ремстрой", на выполнение следующей работы: «Частичный ремонт крыши здания ФОК»;

Начальник управления по физической
культуре, спорту и туризму



Д.Н.Ефлов

**Муниципальное автономное учреждение
«Физкультурно-оздоровительный комплекс»**

Приложение № 1

к протоколу № 4/1 от 27.08.2019г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотреть субсидию на проведение капитального ремонта (работы, услуги по содержанию имущества), на сумму 1028 000,00 рублей.

2. Рассмотреть контракт по составлению проектно-сметной документации МАУ ФОК: «Частичный ремонт крыши здания ФОК» от 07.08.2019г., с ООО «Сантехстроймонтаж», на сумму 120 000,00 рублей.

3. Рассмотреть Договор подряда с ООО «Ремстрой». № 018-2019/Р. от 27.08.2019г., на выполнение следующей работы: «Частичный ремонт крыши здания ФОК» на сумму 300 000,00 рублей.

1. Рассмотреть субсидию на проведение капитального ремонта (работы, услуги по содержанию имущества), на сумму 1028 000,00 рублей.

В 2019 году физкультурно-оздоровительному комплексу исполняется 5 лет, и срок гарантии истекает. На протяжении всего времени администрация объекта не однократно обращалась с письма о замечаниях техническому заказчику ГП КО «ГлавУКС» и в строительную организацию ООО «Земля-Проект».

На сегодняшний день главными и серьезными проблемами остается промерзание спортивного комплекса и протекание крыши и витражей в весеннее-осенний период, что является травмоопасно и учебно-тренировочный процесс не возможен.

В рамках исполнения муниципального контракта № 323 от 27.11.2012 года заключенного между МАУ «Физкультурно-оздоровительный комплекс» и ГП КО «ГлавУКС», технический заказчик в целях выполнения строительно-монтажных работ привлек ООО «Земля - Проект». В настоящий момент ООО «Земля - Проект» (ИНН 4212017050) ликвидирована, следовательно, не может исполнять гарантийные обязательства.

Таким образом, время гарантийного обслуживания спортивного комплекса легло исключительно на ГП КО «ГлавУКС». ГП КО «ГлавУКС», в силу своей организационно-правовой формы, является государственным предприятием, не имеет в собственности имущество и собственных денежных средств, и находится на стадии переименования организации.

Администрация физкультурно-спортивного комплекса просит администрацию Ленинск-Кузнецкого городского округа оказать содействие в решении данных проблем, возможно с привлечением муниципального предприятия "Управление Капитального Строительства города Ленинска-Кузнецкого", так, как сами не справимся и нужны профессионалы и специалисты по кровле для работы на крыше. С нашей стороны гарантируем оплату.

Это является необходимостью, так как спортивный объект пользуется большой популярностью среди населения города и еженедельно проводят соревнования городского и областного уровней.

На основании вышеизложенного, просим рассмотреть субсидию на проведение капитального ремонт на сумму 1 028 000,00(один миллион двадцать восемь тысяч) рублей, 00 копеек. Говор заключён с ООО «Сантехстроймонтаж» от 07.08.2019г.

2.Рассмотреть контракт по составлению проектно-сметной документации МАУ ФОК: «Частичный ремонт крыши здания ФОК» от 07.08.2019г., с ООО «Сантехстроймонтаж», на сумму 120 000,00 рублей.

- 1.1. Выезд специалистов (для снятия всех необходимых замеров, обследования конструкций)
- 1.2.Разработка рабочего проекта соответствующего требованиям Здания на проектирование и требования Правительства РФ от 16.02.2008г.№87
- 1.3. Составление сметы на строительно-монтажные работы по готовому рабочему проекту.
- 1.4. Договор заключён с «Сантехстроймонтаж» от 07.08.2019г.

3. Рассмотреть Договор подряда с ООО «Ремстрой».№ 018-2019/Р. от 27.08.2019г., на выполнение следующей работы: «Частичный ремонт крыши здания ФОК», цена договора 300 000,00 рублей, (триста тысяч рублей 00 копеек).

1.1.Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. 100м труб и покрытий (Демонтаж) Ограждение кровель перилами. При демонтаже (разборке) металлических конструкций, 100м ограждений.

1.2.Ограждение кровель перилами (ранее демонтированных), 100 м ограждения

1.3.(Демонтаж) Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25м При демонтаже (разборке) металлических конструкций, 100 м² покрытия.

1.4. Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок, 100 м² кровли.

1.5 Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой, 100м² утепляемого покрытия.

1.6.Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25м, 100 м² покрытия.

1.7 Шурупы - саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм,100 шт.

Директор МАУ ФОК



Е.Н.Колчина